

Инвестиционные площадки Карачаево-Черкесской Республики

№ п/п	Наименование площадки	Местоположение	Функциональное назначение	Предложение по использованию площадки	Форма собственности	Контактное лицо	Общая площадь (га, кв. м)	Наличие ресурсов
Малокарачаевский район								
1	Историко-этнографический комплекс «Рим-Гора»	С.Учкекен, территория памятника природы «Рим-Гора»	Этнокультурный объект	реконструкция	муниципальная	Байрамуков Рамазан Пахатович 8878777007		Центральное водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение в 200 м.
2	Историко-этнографический комплекс «Алан-Шахар»	с.Красный Курган	туризм	реконструкция	муниципальная	Байрамуков Рамазан Пахатович 8878777007	4 га	Центральное водоснабжение 0,5м, электроснабжение в 200м, газоснабжение в 20 м.
3	Горнолыжный комплекс	с.Терезе	туризм	строительство горнолыжного комплекса	муниципальная	Байрамуков Рамазан Пахатович 8878777007	15 га	Канализация сточных вод
Ногайский район								
4	Индустриальный парк	п.Эркен-Шахар, южнее земельного участка с К/Н: 09:01:0280001:785, южнее комбикормового завода	Для размещения промышленных проектов	Производственные объекты -Производство сухих строительных смесей -Производство гипса -Производство крахмала -Производство стекол	муниципальная	Огурлиева Лиана Мурадиновна	100000/10	Высоковольтная линия 1000 В -Газопровод среднего и высокого давления -Водопроводная сеть-250-530 диаметров.

	Усть-Джегутинский район							
5	Завод по переработке и утилизации твердых бытовых отходов	Северная часть г. Усть-Джегута, промплощадка, на территории ЗАО «Кавказцемент»	промышленное производство	Строительство завода по переработке и утилизации твердых бытовых отходов	частная собственность ЗАО «Кавказцемент»	88782263956 Семенов Аслан Ахматович	14 га	0,5 км-расстояние от Федеральной автомобильной дороги А-155 «Черкесск-Домбай»; 0,5 км-от ОАО «РЖД». Железнодорожные пути подведены к ЗАО «Кавказцемент» Электроснабжение-трансформаторов-2, мощность трансформаторов-80000КВА, % загрузки автотрансформаторов от номинальной мощности-39,5%; сетевой природный газ подведен к ЗАО «Кавказцемент»; центральное водоснабжение подведено к ЗАО «Кавказцемент»
6	Завод по переработке молока и молочных продуктов	в центре г.Усть-Джегута	пищевая промышленность	строительство завода по переработке молока и молочных продуктов	частная «Агрофирма Джаше»	88782263956 Семенов Аслан Ахматович	0,099 га	0,25 км-расстояние от Федеральной автомобильной дороги А-155 «Черкесск-Домбай»; автомобильные подъездные пути подведены к ООО «Агрофирма Джаше» 0,5 км-от ОАО «РЖД». Ближайший аэропорт Минеральные Воды-117 км. Электроэнергию получает от ЗТП-15, ф-646, 400КВА; сетевой природный газ

								<p>подведен к ООО «Агрофирма Джаше» центральное водоснабжение подведено к ООО «Агрофирма Джаше»</p>
7	Цех по производству строительных материалов и изделий	г.Усть-Джегута	промышленное производство	строительство цеха по производству строительных материалов и изделий	государственная	88782263956 Семенов Аслан Ахматович	0,075га	<p>На территории ОАО Строительная фирма «Мизам» находится КТП 63 фидер 649, опора 35 100 КВА, Удаленность от объектов газификации-150 метров, от водоснабжения-150 метров</p>
	Хабезский р-н							
8	Земельный участок	КЧР, Хабезский р- н, а. Жако, восточная часть сельского поселения	сельскохозяйств енное назначение	выпас сельскохозяйствен ных животных			1112537 кв м	

9	Пустующее здание завода	КЧР, Хабезский р-н, а. Бесленей, ул. Гутякулова, 79	земли населенных пунктов	для производства гидравлического, пневматического и смазочного оборудования общемашиностроительного назначения			32983 кв.м	
10	Земельный участок	КЧР, Хабезский р-н, аул Малый Зеленчук, северо-западная часть	земли населенных пунктов	Для размещения скверов, парков, аттракционов			442400 кв.м	
11	Земельный участок	КЧР, Хабезский р-н, аул Али-Бердуковский, восточная часть, участо №2	земли населенных пунктов	Для размещения скверов, парков, аттракционов			128000 кв.м	
	Карачаевский р-н							

12	Земельный участок	г. Карачаевск, ул. Ленина 37		Коммерческий объект (кроме торговых центров и магазинов)	Муниципальная	Байчорова Радима Срафилъевна	4300 кв.м	
13	Земельный участок	г. Карачаевск, северная часть города (возле реки Кубань, бывшие теплицы Конденсаторного завода)	теплицы	Строительства современных теплиц	Муниципальная	Байчорова Радима Срафилъевна	4,7 га.	