



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ
РЕСПУБЛИКИ**

369000 г. Черкесск, ул. Комсомольская, 23

Дом Правительства, тел. (8782) 26-59-87

E-mail: reception@economykchr.ru

от 28.11.2017 № 2825
на № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия
на проект постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики
«Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых
установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных
участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без
предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории
Карачаево-Черкесской Республики»

Министерство экономического развития Карачаево-Черкесской Республики (далее - Министерство) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия нормативных правовых актов Карачаево-Черкесской Республики, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 26.05.2017 № 140 (далее – Порядок проведения ОРВ), рассмотрело проект постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Карачаево-Черкесской Республики» (далее – Проект), разработанный и направленный для подготовки настоящего заключения Министерством имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики (далее – Разработчик), и сообщает следующее.

Разработчиком проведены публичные обсуждения проекта и сводного отчета по проекту в сроки с 03.10.2017 по 30.10.2017.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта размещена Разработчиком в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на типовом региональном интернет-портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов органов власти Карачаево-Черкесской Республики по адресу: <http://orv.kchgov.ru/projects#npa=8198>.

По информации, указанной Разработчиком в сводном отчете, замечания и предложения по уведомлению о подготовке проекта, а также проекту и сводному отчету по проекту не поступали.

Проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», согласно которому предусмотрена возможность использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута.

Проектом предусматривается установление порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300 на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления сервитутов на территории Карачаево-Черкесской Республики. Данный порядок определяет информацию, которая должна быть указана в заявлении о размещении объектов, перечень прилагаемых к нему документов, а также предусматривает форму заключения о возможности размещения объектов, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Карачаево-Черкесской Республики, примерную форму разрешения уполномоченного органа по предоставлению земельных участков о размещении объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитутов, примерную форму заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной

собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, а также предусматривает примерную форму договора о размещении объектов, отнесенных к видам объектов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300.

По результатам рассмотрения проекта и сводного отчета по проекту установлено, что процедуры проведения оценки регулирующего воздействия Разработчиком соблюдены.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, представленной в сводном отчете, Министерством сделан вывод о достаточном обосновании решения заявленной проблемы способом, предложенным проектом акта, а также об отсутствии положений способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих возникновению необоснованных расходов республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики. **Однако проект содержит положения, которые вводят избыточные административные обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.**

Пунктом 13 Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Карачаево-Черкесской Республики, устанавливаемого Проектом (далее – Порядок) предусматривается, что решение об отказе в использовании земель или земельного участка принимается в случае, если заявление подано с нарушением требований, установленных пунктами 6 и 7 Порядка.

Вместе с тем, абзацем 3 пункта 7 Порядка определяется, что кадастровая выписка или кадастровый паспорт земельного участка прилагается к заявлению при его наличии. Согласно абзацу 3 пункта 8 уполномоченный орган по предоставлению земельных участков запрашивает кадастровую выписку о земельном участке или кадастровый паспорт земельного участка и (или) информацию, содержащуюся в указанных документах в порядке межведомственного информационного

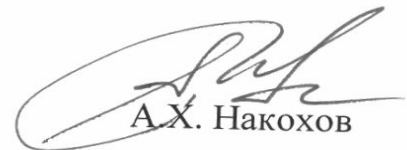
взаимодействия. При этом пунктом 9 Порядка устанавливается возможность самостоятельного представления заявителем документов указанных в пункте 8. Следовательно, заявитель не должен нести ответственности за не предоставление одного из запрашиваемых абзацем 3 пункта 7 документов или информации содержащейся в нем.

К тому же совершенно неясно как понимать содержание скобок абзаца 12 пункта 6 «кадастровый номер земельного участка, в отношении которого выдается Разрешение (при его наличии)», аналогично, как и абзаца 3 пункта 7 Порядка «кадастровая выписка или кадастровый паспорт земельного участка (при наличии)». Если кадастрового номера у земельного участка может не быть, то он может не указываться в заявлении и отсутствие его указания в заявлении не может считаться нарушением требований пункта 6, аналогично, как и если понимать содержание скобок абзаца 12 пункта 6, как отсутствие кадастрового номера у заявителя. Положение в данной версии двусмысленно и может приводить в заблуждение заявителя.

Таким образом, в целях устранения административных барьеров считаем необходимым в пункте 7 Порядка исключить абзац 3. Равным образом исключить содержание скобок абзаца 12 пункта 6 или при необходимости продумать и прописать в иной формулировке.

Доработанный проект подлежит согласованию в Министерстве.

Министр



А.Х. Накохов