

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«___»_____2022

г. Черкесск

№ _____

О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Карачаево-Черкесской Республики

В целях реализации Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», а также обеспечения взаимодействия и координации органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики при подготовке концессионных соглашений в отношении объектов, находящихся в собственности Карачаево-Черкесской Республики:

Утвердить:

Перечень органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, ответственных за разработку проектов концессионных соглашений и рассмотрение предложений лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, по направлениям деятельности, связанной с использованием объектов концессионного соглашения согласно приложению 1;

Порядок межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики при формировании и утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений согласно приложению 2;

Порядок межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики при подготовке и реализации проектов концессионных соглашений, инициируемых органами исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики согласно приложению 3;

Порядок межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики при рассмотрении предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения согласно приложению 4.

Председатель Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

М.О. Аргунов

Проект согласован:

Руководитель Администрации
Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

М.Н. Озов

Первый Заместитель
Председателя Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

Х.У. Чеккуев

Заместитель
Председателя Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

М.Х. Суюнчев

Заместитель
Председателя Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

Е.С. Поляков

Заместитель
Председателя Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

Д.Ю. Бугаев

Заместитель Председателя Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

Е.А. Гордиенко

Заместитель Руководителя
Администрации Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики,
Начальник Управления документационного
обеспечения Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

Ф.Я. Астежева

Министр имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики	Р.О. Баскаев
Министр труда и социального развития Карачаево-Черкесской Республики	Р.А. Шаков
Министр образования и науки Карачаево-Черкесской Республики	И.В. Кравченко
Министр физической культуры и спорта Карачаево-Черкесской Республики	Р.Ю. Узденов
Министр культуры Карачаево-Черкесской Республики	З.З. Агирбов
Министр здравоохранения Карачаево-Черкесской Республики	К.А. Шаманов
Министр финансов Карачаево-Черкесской Республики	В.В. Камышан
Министр сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики	А.А. Боташев
Министр природных ресурсов и экологии Карачаево-Черкесской Республики	Д.С. Кочкарова
Министр туризма и курортов Карачаево-Черкесской Республики	Р.М. Текеев
Начальник Главного Управления Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам	Р.Б. Урусов

Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Карачаево-Черкесской Республики

Р.Р. Семенов

Исполняющий обязанности
Министра промышленности,
энергетики и транспорта
Карачаево-Черкесской Республики

Р.Б. Эркенов

Начальник Государственно-правового
управления Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

А.А. Тлишев

Проект подготовлен Министерством экономического развития
Карачаево-Черкесской Республики

Министр

А.Х. Накохов

Перечень
органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики,
ответственных за разработку концессионных соглашений и рассмотрение
предложений лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного
соглашения, по направлениям деятельности, связанной с использованием
объектов концессионного соглашения

№ п/п	Ответственный орган исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики	Объекты концессионного соглашения в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»
1	2	3
1.	Министерство строительства и жилищно- коммунального хозяйства Карачаево- Черкесской Республики	автомобильные дороги или участки автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, то есть объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, элементы обустройства автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, объекты дорожного сервиса; объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем; объекты коммунальной инфраструктуры или объекты коммунального хозяйства, не указанные в пунктах 10, 11 и 17 части 1 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в том числе объекты, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений, объекты, предназначенные для благоустройства территорий; объекты газоснабжения, относящиеся к сфере деятельности Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево- Черкесской Республики; объекты, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов.

2.	Министерство промышленности, энергетики и транспорта Карачаево-Черкесской Республики	транспорт общего пользования; объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии; элементы обустройства автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения (работающие в автоматическом режиме специальные технические средства, имеющие функции фото- и киносъемки, видеозаписи для фиксации нарушений правил дорожного движения); объекты газоснабжения, относящиеся к сфере деятельности Министерства промышленности Карачаево-Черкесской Республики
3.	Министерство здравоохранения Карачаево-Черкесской Республики	объекты здравоохранения, относящиеся к сфере деятельности Министерства здравоохранения Карачаево-Черкесской Республики
4.	Министерство культуры Карачаево-Черкесской Республики	объекты культуры и иные объекты социально-культурного назначения, относящиеся к сфере деятельности Министерства культуры Карачаево-Черкесской Республики
5.	Министерство природных ресурсов и экологии Карачаево-Черкесской Республики	гидротехнические сооружения
6.	Министерство образования и науки Карачаево-Черкесской Республики	объекты образования и иные объекты социально-культурного назначения, относящиеся к сфере деятельности Министерства образования и науки Карачаево-Черкесской Республики
7.	Министерство труда и социального развития Карачаево-Черкесской Республики	объекты социального обслуживания граждан и иные объекты социального назначения, относящиеся к сфере деятельности Министерства труда и социального развития Карачаево-Черкесской Республики
8.	Министерство сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики	объекты производства, первичной и (или) последующей (промышленной) переработки, хранения сельскохозяйственной продукции, включенные в утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о развитии сельского хозяйства перечень и определенные согласно критериям, установленным Правительством Российской Федерации

9.	Министерство физической культуры и спорта Карачаево-Черкесской Республики	объекты спорта и иные объекты социально-культурного назначения, относящиеся к сфере деятельности Министерства физической культуры и спорта Карачаево-Черкесской Республики
10.	Министерство туризма и курортов Карачаево-Черкесской Республики	объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма

Заместитель Руководителя
Администрации Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики,
Начальник Управления документационного
обеспечения Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

Ф.Я. Астежева

Министр экономического развития
Карачаево-Черкесской Республики

А.Х. Накохов

Порядок
межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти
Карачаево-Черкесской Республики при формировании и утверждении перечня
объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных
соглашений

1. Настоящий Порядок межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики при формировании и утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений устанавливает механизм формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее - Перечень) в соответствии с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Федеральный закон).

2. Формирование Перечня осуществляется Министерством имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики ежегодно на основании предложений органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики.

3. Для формирования Перечня органы исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, включенные в Перечень органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, ответственных за разработку концессионных соглашений и рассмотрение предложений лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, по направлениям деятельности, связанной с использованием объектов концессионного соглашения (далее - уполномоченный орган), ежегодно до 1 декабря года, предшествующего году утверждения Перечня, представляют в Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики сведения об объектах, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, а также сведения о земельных участках, на которых расположены такие объекты (далее – объект), по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

4. Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики рассматривает предложения органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка, и формирует Перечень до 20 января текущего календарного года, за исключением случаев, указанных в пункте 5 настоящего Порядка.

5. Объект не включается Министерством имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики в Перечень в случае, если не относится к объектам, указанным в статье 4 Федерального закона.

6. Перечень носит информационный характер. Отсутствие в Перечне объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами,

выступающими с инициативой заключения концессионного соглашения в соответствии с частью 4¹ статьи 37 и статьей 52 Федерального закона.

7. Перечень утверждается распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики до 25 января текущего календарного года и размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики ежегодно до 1 февраля текущего календарного года.

Заместитель Руководителя
Администрации Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики,
Начальник Управления документационного
обеспечения Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

Ф.Я. Астежева

Министр экономического развития
Карачаево-Черкесской Республики

А.Х. Накохов

Приложение
к Порядку межведомственного
взаимодействия органов исполнительной
власти Карачаево-Черкесской Республики
при формировании и утверждении
перечня объектов, в отношении
которых планируется заключение
концессионных соглашений

**ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЪЕКТОВ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ
ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ**

№ п/п	Наименование объекта и земельного участка	Адрес (местоположение) объекта	Описание объекта (с указанием кадастрового номера, площади)	Описание земельного участка (с указанием кадастрового номера, площади, разрешенного вида использования)	Вид работ, услуг в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция объекта)	Кадастровая стоимость объекта	Ответственный орган исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики	Планируемая сфера применения объекта концессионного соглашения
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Заместитель Руководителя
Администрации Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики,
Начальник Управления документационного
обеспечения Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

Ф.Я. Астежева

Министр экономического развития
Карачаево-Черкесской Республики

А.Х. Накохов

Порядок
межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти
Карачаево-Черкесской Республики при подготовке и реализации проектов
концессионных соглашений, инициируемых органами исполнительной власти
Карачаево-Черкесской Республики

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики при подготовке и реализации проектов концессионных соглашений, инициируемых органами исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики разработан в целях обеспечения межведомственной координации деятельности органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики при подготовке и реализации концессионного соглашения, концедентом в котором является Карачаево-Черкесская Республика, либо концессионного соглашения, в отношении которого планируется проведение совместного конкурса с участием Карачаево-Черкесской Республики.

1.2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в том же значении, что и в Федеральном законе от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Федеральный закон).

2. Рассмотрение предложения органа исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, и принятие решения о заключении концессионного соглашения

2.1. Орган исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, включенный в Перечень органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, ответственных за разработку концессионных соглашений и рассмотрение предложений лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, по направлениям деятельности, связанной с использованием объектов концессионного соглашения (далее - уполномоченный орган) обеспечивает разработку следующих документов (далее - предложение о заключении концессионного соглашения):

технико-экономического обоснования проекта, включающего предполагаемый объем инвестиций в создание и (или) реконструкцию объекта концессионного

соглашения, срок концессионного соглашения, в том числе срок окупаемости предполагаемых инвестиций, объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг и предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к ценам (тарифам) при осуществлении деятельности, предусмотриваемой концессионным соглашением;

проекта концессионного соглашения, включающего существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона, и иные не противоречащие законодательству условия;

конкурсной документации, разрабатываемой в соответствии со статьей 23 Федерального закона.

2.2. Уполномоченный орган направляет предложение о заключении концессионного соглашения для рассмотрения и оценки возможности заключения концессионного соглашения в Министерство экономического развития Карачаево-Черкесской Республики, Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики, а также при необходимости в иные государственные органы по вопросам, относящимся к их компетенции.

Предложение о заключении концессионного соглашения при необходимости направляются для рассмотрения в территориальные органы федеральных органов исполнительной власти, органы исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, органы местного самоуправления муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики, иные органы и организации в соответствии с отраслевой и территориальной принадлежностью объекта концессионного соглашения (в том числе земельного участка), а также независимым экспертам (далее - иные органы и организации).

Оценка возможности заключения концессионного соглашения осуществляется в пределах компетенции соответствующих государственных органов Карачаево-Черкесской Республики, иных органов и организаций, в том числе:

Министерством экономического развития Карачаево-Черкесской Республики - оценка инвестиционных условий концессионного соглашения;

Министерством финансов Карачаево-Черкесской Республики - оценка возможности участия средств бюджета Карачаево-Черкесской Республики в реализации концессионного соглашения;

Министерством имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики - оценка возможности использования объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, движимого имущества Карачаево-Черкесской Республики и определение права собственности, обременения и ограничения на объект концессионного соглашения.

2.3. В случае, если объектом концессионного соглашения является имущество,

указанное в пунктах 2, 10, 11, 17, 20 части 1 статьи 4 Федерального закона, уполномоченный орган направляет заявление о подготовке конкурсной документации с прилагаемыми к нему проектом концессионного соглашения, документами и материалами в Главное Управление Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам для согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), определяемых в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации) и метода регулирования тарифов.

2.4. Информация о возможности, невозможности или о возможности заключения концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения представляется органами, указанными в пунктах 2.2. и 2.3. настоящего Порядка, в уполномоченный орган в срок, не превышающий 10 календарных дней со дня поступления документов.

2.5. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения уполномоченный орган подготавливает проект распоряжения Правительства Карачаево-Черкесской Республики о принятии соответствующего предложения уполномоченного органа о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии со статьей 22 Федерального закона, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом, когда концессионное соглашение может быть заключено без проведения конкурса (далее – проект распоряжения Правительства Карачаево-Черкесской Республики).

Конкурсные процедуры на право заключения концессионного соглашения осуществляются в соответствии с положениями Федерального закона.

2.6. В случае, если при заключении концессионного соглашения планируются создание и (или) реконструкция объекта концессионного соглашения, части которого находятся или будут находиться в собственности Карачаево-Черкесской Республики и муниципального образования Карачаево-Черкесской Республики или в собственности Карачаево-Черкесской Республики и Российской Федерации, уполномоченный орган до объявления о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения организует заключение соглашения о проведении совместного конкурса в соответствии с частью 1.3 статьи 5 Федерального закона.

3. Взаимодействие органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики при подготовке проекта распоряжения Правительства Карачаево-Черкесской Республики

3.1. Уполномоченный орган направляет проект распоряжения Правительства Карачаево-Черкесской Республики на межведомственное согласование с заинтересованными органами Карачаево-Черкесской Республики в установленном порядке.

3.2. В проекте распоряжения Правительства Карачаево-Черкесской Республики:

указывается уполномоченный орган в соответствии с Перечнем органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, ответственных за разработку концессионных соглашений и рассмотрение предложений лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, по направлениям деятельности, связанной с использованием объектов концессионного соглашения, который осуществляет полномочия концедента по заключению, исполнению, изменению и прекращению концессионного соглашения;

предусматривается обязанность по передаче концессионеру по акту приема-передачи имущества и земельных участков в соответствии с условиями концессионного соглашения, которая осуществляется Министерством имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики.

4. Полномочия концедента при реализации концессионного соглашения

При реализации концессионного соглашения концедент осуществляет установленные концессионным соглашением права и обязанности, в том числе:

контроль за исполнением концессионного соглашения в порядке, установленном концессионным соглашением;

направление в Министерство экономического развития Карачаево-Черкесской Республики информации о результатах контроля;

рассмотрение предложения концессионера по изменению существенных условий концессионного соглашения, проведению переговоров с концессионером по изменению существенных условий концессионного соглашения и принятию решения о разработке проекта распоряжения Правительства Карачаево-Черкесской Республики о внесении изменений в распоряжение Правительства Карачаево-Черкесской Республики о реализации концессионного соглашения;

инициирование процедуры замены концессионера при неисполнении или ненадлежащем исполнении им обязательств по концессионному соглашению.

Заместитель Руководителя
Администрации Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики,
Начальник Управления документационного
обеспечения Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

Ф.Я. Астежева

Министр экономического развития
Карачаево-Черкесской Республики

А.Х. Накохов

Порядок
межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти
Карачаево-Черкесской Республики при рассмотрении предложения лица,
выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики при рассмотрении предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения разработан в целях обеспечения межведомственной координации деятельности государственных органов Карачаево-Черкесской Республики при рассмотрении предложения о заключении концессионного соглашения, поступившего в соответствии со статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Федеральный закон).

1.2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в том же значении, что и в Федеральном законе.

2. Рассмотрение предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, и принятие решения о заключении концессионного соглашения

2.1. Лицо, которое в силу Федерального закона может являться концессионером, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - инициатор), обеспечивает разработку предложения о реализации проекта концессионного соглашения в соответствии со статьей 10 и частью 4.3 статьи 37 Федерального закона.

2.2. Предложение о заключении концессионного соглашения по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2015 № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения», с приложением проекта концессионного соглашения, включающего существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона, и иные не противоречащие законодательству условия (далее - предложение о заключении концессионного соглашения) направляется инициатором в орган исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики в соответствии с Перечнем органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, ответственных за разработку концессионных соглашений и рассмотрение предложений лиц,

выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, по направлениям деятельности, связанной с использованием объектов концессионного соглашения (далее - уполномоченный орган),

2.3. Уполномоченный орган осуществляет переговоры, связанные с подготовкой проекта концессионного соглашения, до направления инициатором предложения о заключении концессионного соглашения.

2.4. Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения на предмет его соответствия требованиям, установленным частями 42 и 43 статьи 37 Федерального закона, а также на предмет соответствия инициатора требованиям, предусмотренным частями 41 и 411 статьи 37 Федерального закона, и полноту представляемых документов.

2.5. В случае несоответствия предложения о заключении концессионного соглашения и (или) инициатора требованиям, установленным частями 4.1, 4.2, 4.3, 4.11 статьи 37 Федерального закона, уполномоченный орган в течение трех календарных дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения направляет инициатору письменный ответ о несоответствии его и (или) представленного им предложения требованиям Федерального закона с указанием этих оснований.

2.6. В случае соответствия предложения о заключении концессионного соглашения требованиям, установленным частями 4.2 и 4.3 статьи 37 Федерального закона, а также соответствия инициатора требованиям, предусмотренным частями 4.1 и 4.11 статьи 37 Федерального закона, уполномоченный орган в течение трех календарных дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения направляет такое предложение и проект концессионного соглашения для рассмотрения и представления результатов оценки возможности заключения концессионного соглашения Министерство экономического развития Карачаево-Черкесской Республики, Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики, а также в иные государственные органы.

Предложение о заключении концессионного соглашения при необходимости направляется для рассмотрения в территориальные органы федеральных органов исполнительной власти в Карачаево-Черкесской Республике, органы местного самоуправления муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики, иные органы и организации в соответствии с отраслевой и территориальной принадлежностью объекта концессионного соглашения, а также независимым экспертам (далее - иные органы и организации).

Оценка возможности заключения концессионного соглашения осуществляется в пределах компетенции органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики и иных органов, и организаций, в том числе:

Министерством экономического развития Карачаево-Черкесской Республики - оценка инвестиционных условий концессионного соглашения;

Министерством финансов Карачаево-Черкесской Республики - оценка возможности участия средств бюджета Карачаево-Черкесской Республики

в реализации концессионного соглашения;

Министерством имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики - оценка возможности использования земельных и имущественных ресурсов Карачаево-Черкесской Республики и определение права собственности, обременения и ограничения на объект концессионного соглашения.

2.7. Информация о возможности, невозможности или о возможности заключения концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения представляется органам, указанными в пункте 2.6. настоящего Порядка, в уполномоченный орган в срок, не превышающий пяти календарных дней со дня поступления документов.

2.8. Уполномоченный орган в течение пяти календарных дней со дня поступления информации от государственных органов Карачаево-Черкесской Республики и иных органов, и организаций выполняет одно из следующих действий:

принимает решение о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

принимает решение о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества (в том числе земельных участков) и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением на иных условиях;

принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с указанием оснований отказа, предусмотренных частью 4.6 статьи 37 Федерального закона.

Уполномоченный орган в течение трех календарных дней после принятия решения, предусмотренного абзацами третьим и четвертым настоящего пункта, направляет инициатору соответствующее решение.

2.9. В решении о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором, указываются срок и порядок проведения переговоров совместных совещаний с инициатором в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров. Срок проведения таких переговоров не может превышать 60 календарных дней.

2.10. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором, уполномоченный орган организует совещание с участием органов, указанных в пункте 2.6. настоящего Порядка, а также инициатора в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров.

Результат переговоров оформляется протоколом (протоколами) соответствующего совещания.

2.11. По результатам переговоров инициатором представляется в уполномоченный орган проект концессионного соглашения с внесенными изменениями, который подлежит рассмотрению уполномоченным органом в течение трех календарных дней.

2.12. Если в результате переговоров не достигнуто согласие по условиям концессионного соглашения либо инициатор отказался от ведения переговоров по изменению предложенных условий концессионного соглашения, уполномоченный орган на основании соответствующего протокола (протоколов) в течение 10 календарных дней принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения в соответствии с указанием оснований отказа, которое направляет инициатору.

2.13. В случае возможности заключения концессионного соглашения уполномоченный орган подготавливает в соответствии со статьей 22 Федерального закона и направляет проект распоряжения Правительства Карачаево-Черкесской Республики о принятии предложения лица выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения (далее – проект распоряжения Правительства Карачаево-Черкесской Республики).

2.14. Уполномоченный орган на основании распоряжения Правительства Карачаево-Черкесской Республики принимает решение о возможности заключения концессионного соглашения в течение 30 календарных дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения.

3. Взаимодействие органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики при подготовке проекта распоряжения Правительства Карачаево-Черкесской Республики

3.1. Уполномоченный орган направляет проект распоряжения Правительства Карачаево-Черкесской Республики на межведомственное согласование с заинтересованными органами Карачаево-Черкесской Республики в установленном порядке.

3.2. В проекте распоряжения Правительства Карачаево-Черкесской Республики: указывается уполномоченный орган в соответствии с Перечнем органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, ответственных за разработку концессионных соглашений и рассмотрение предложений лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, по направлениям деятельности, связанной с использованием объектов концессионного соглашения, который осуществляет полномочия концедента по заключению, исполнению, изменению и прекращению концессионного соглашения;

предусматривается обязанность по передаче концессионеру по акту приема-передачи имущества и земельных участков в соответствии с условиями концессионного соглашения, которая осуществляется Министерством имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики.

4. Полномочия концедента при реализации концессионного соглашения

При реализации концессионного соглашения Концедент осуществляет установленные концессионным соглашением права и обязанности, в том числе:

контроль за исполнением концессионного соглашения в порядке, установленном концессионным соглашением;

направление в Министерство экономического развития Карачаево-Черкесской Республики информации о результатах контроля;

рассмотрение предложения концессионера по изменению существенных условий концессионного соглашения, проведению переговоров с концессионером по изменению существенных условий концессионного соглашения и принятию решения о разработке проекта распоряжения Правительства Карачаево-Черкесской Республики о внесении изменений в распоряжение Правительства Карачаево-Черкесской Республики о реализации концессионного соглашения;

инициирование процедуры замены концессионера при неисполнении или ненадлежащем исполнении им обязательств по концессионному соглашению.

Заместитель Руководителя
Администрации Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики,
Начальник Управления документационного
обеспечения Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

Ф.Я. Астежева

Министр экономического развития
Карачаево-Черкесской Республики

А.Х. Накохов

Пояснительная записка

к проекту постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Карачаево-Черкесской Республики»

Проект постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Карачаево-Черкесской Республики» (далее – Закон № 115-ФЗ, проект постановления) разработан в соответствии с Законом № 115-ФЗ, в целях обеспечения взаимодействия и координации органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики при подготовке концессионных соглашений в отношении объектов, находящихся в собственности Карачаево-Черкесской Республики и в соответствии с планом работы Правительства Карачаево-Черкесской Республики на апрель 2022 года.

Одним из ключевых факторов, влияющих на успешность применения механизма концессионных соглашений, является наличие нормативной правовой базы, определяющей, в частности, порядок инициации, заключения концессионных соглашений, сроки принятия решений и определения сфер ответственности органов, принимающих участие в процедуре заключения концессионного соглашения. Предлагаемое проектом постановления правовое регулирование направлено на решение проблемы отсутствия в Карачаево-Черкесской Республике организационно-правовых механизмов в целях реализации Федерального закона Российской Федерации от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях». Принятие данного акта обеспечит реализацию взаимодействия и координации деятельности органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики при подготовке концессионных соглашений в отношении объектов, находящихся в собственности Карачаево-Черкесской Республики.

Проектом постановления утверждаются:

Перечень органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, ответственных за разработку проектов концессионных соглашений и рассмотрение предложений лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, по направлениям деятельности, связанной с использованием объектов концессионного соглашения;

Порядок межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики при формировании и утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений;

Порядок межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики при подготовке и реализации проектов концессионных соглашений, инициируемых органами исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики;

Порядок межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики при рассмотрении предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения.

Проект постановления не связан с реализацией национальных проектов на территории Карачаево-Черкесской Республики.

Принятие постановления не потребует признания утратившими силу, внесения изменения или принятия других нормативных правовых актов Правительства Карачаево-Черкесской Республики.

Принятие настоящего постановления не потребует расходов из средств республиканского бюджета.

Министр экономического развития
Карачаево-Черкесской Республики

А.Х. Накохов

Исп. Машукова А.А.
Тел (8782)26-65-50 _____

Консультант – юрист отдела кадрового и правового
обеспечения Минэкономразвития КЧР Айбазов М.Д. (928) 033 35 34 _____