

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« ___ » _____ 2021

г. Черкесск

№ _____

Об утверждении Перечня законов и иных нормативных правовых актов, действующих на территории Карачаево-Черкесской Республики, к которым может быть применена «стабилизационная оговорка» в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

В соответствии с частью 7.1. статьи 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»:

1. Утвердить Перечень законов и иных нормативных правовых актов, действующих на территории Карачаево-Черкесской Республики, к которым может быть применена «стабилизационная оговорка» в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

2. Сроки действия «стабилизационной оговорки» в отношении перечня актов (решений), утвержденных настоящим распоряжением применяются в порядке, определенном статьей 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Карачаево-Черкесской Республики, курирующего экономические вопросы.

Председатель Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

М.О. Аргунов

Проект согласован:

Руководитель
Администрации Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

М.Н. Озов

Заместитель
Председателя Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

М.Х. Суюнчев

Заместитель
Председателя Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

Е.С. Поляков

Заместитель Руководителя
Администрации Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики,
начальник Управления документационного
обеспечения Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

Ф.Я. Астежева

Исполняющий обязанности
Министра финансов
Карачаево-Черкесской Республики

В.В. Камышан

Министр имущественных
и земельных отношений
Карачаево-Черкесской Республики

Р.О. Баскаев

Начальник Государственно-правового
управления Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

А.А. Тлишев

Проект подготовлен Министерством экономического развития
Карачаево-Черкесской Республики.

Министр экономического развития
Карачаево-Черкесской Республики

А.Х. Накохов

Приложение
к распоряжению Правительства
Карачаево-Черкесской Республики
от _____ № _____

Перечень законов и иных нормативных правовых актов, действующих на территории Карачаево-Черкесской Республики, к которым может быть применена «стабилизационная оговорка» в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

Раздел I Акты законодательства о налогах и сборах¹

№	Налог и элементы налогообложения в соответствии с пунктом 4.3 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации	Положения акта законодательства о налогах и сборах
1.	Налог на прибыль организаций	
1.1.	Налоговая ставка	Статьи 1-1.1 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 30.11.2015 № 85-РЗ «Об установлении пониженных налоговых ставок»
2.	Налог на имущество организаций	
2.1.	Особенности определения налоговой базы	Статья 1 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 30.11.2016 № 77-РЗ «О налоге на имущество организаций»
2.2.	Налоговая ставка	Статья 2 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 30.11.2016 № 77-РЗ «О налоге на имущество организаций»
2.3.	Налоговые льготы	Статья 4 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 30.11.2016 № 77-РЗ «О налоге на имущество организаций»
2.4.	Порядок уплаты налога	Статья 5 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 30.11.2016 № 77-РЗ «О налоге на имущество организаций»
3.	Транспортный налог	
3.1.	Налоговая ставка	Статья 1 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 28.11.2016 № 76-РЗ «О транспортном налоге на территории Карачаево-Черкесской Республики»
3.2.	Порядок уплаты налога	Статья 2 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 28.11.2016 № 76-РЗ «О транспортном налоге на территории Карачаево-Черкесской Республики»

¹ Положения настоящего раздела применяются в части, не противоречащей пункту 4.3. статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации

3.3.	Налоговые льготы	Статья 3 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 28.11.2016 № 76-РЗ «О транспортном налоге на территории Карачаево-Черкесской Республики»
------	------------------	---

Раздел II Прочие акты (решения)²

№	Наименование стабилизируемого акта (решения)	Положения акта (решения)
2. Акты, устанавливающие возникновения прав на земельные участки, предоставляемые из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (пп. «а» п.3 ч.3 ст. 9)		
2.1.	Закон Карачаево-Черкесской Республики от 09.12.2003 № 61-РЗ «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике»	Статья 7
3. Акты, устанавливающие порядок предоставления прав на земельный участок (пп. «б» п.3 ч.3 ст. 9)		
3.1.	Закон Карачаево-Черкесской Республики от 09.12.2003 № 61-РЗ «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике»	
4. Акты, устанавливающие порядок определения цены продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (пп. «в» п.3 ч.3 ст.9)		
4.1.	Постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 28.12.2012 № 574 «Об установлении в Карачаево-Черкесской Республике цены земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений и порядка их оплаты»	
5. Акты, устанавливающие порядок определения размера арендной платы за земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности (пп. «д» п.3 ч.3 ст.9)		
5.1.	Постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 09.02.2017 № 19 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, за земли, находящиеся в собственности Карачаево-Черкесской Республики и земельные участки, государственная	

² Положения настоящего раздела применяются в части, не противоречащей статье 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

	собственность на которые не разграничена, за исключением земельных участков в муниципальном образовании – городе Черкесске»	
6. Акты, устанавливающие основания и порядок реквизиции земельного участка, изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, отчуждения земельного участка, а также ограничения прав на землю (пп. «ж» п.3 ч.3 ст.9)		
6.1.	Закон Карачаево-Черкесской Республики от 09.12.2003 № 61-РЗ «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике»	Статья 15
7. Акты, устанавливающие обязанности и объем прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков в рамках осуществления государственного мониторинга земель, государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля (пп. «з» п.3 ч.3 ст.9)		
7.1.	Постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 29.03.2016 № 65 «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Карачаево-Черкесской Республики»	

Заместитель Руководителя
Администрации Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики,
Начальник Управления документационного
обеспечения Главы и Правительства
Карачаево-Черкесской Республики

Ф.Я. Астежева

Министр экономического развития
Карачаево-Черкесской Республики

А.Х. Накохов

Пояснительная записка

к проекту распоряжения Правительства Карачаево-Черкесской Республики «Об утверждении Перечня законов и иных нормативных правовых актов, действующих на территории Карачаево-Черкесской Республики, к которым может быть применена «стабилизационная оговорка» в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

Проект распоряжения Правительства Карачаево-Черкесской Республики «Об утверждении Перечня законов и иных нормативных правовых актов, действующих на территории Карачаево-Черкесской Республики, к которым может быть применена «стабилизационная оговорка» в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – проект распоряжения) разработан в соответствии с частью 7.1. статьи 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и поручением Председателя Правительства Карачаево-Черкесской Республики М.О. Аргунова от ___ ноября 2021 г. № ____.

Федеральным законом от 2 июля 2021 г. № 344-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Закон № 69-ФЗ, Закон № 344-ФЗ), направленные на совершенствование правовых механизмов защиты и поощрения капиталовложений, предусмотренных Законом № 69-ФЗ, расширение доступа бизнеса к инструменту соглашений о защите и поощрения капиталовложений (далее - СЗПК), развитие механизма возмещения затрат участников СЗПК за счет новых налогов и иных обязательных платежей от проектов, оптимизацию процедур заключения и сопровождения СЗПК с учетом опыта заключения первых СЗПК.

Статьей 9 Закона № 69-ФЗ установлено, что в отношении организации, реализующей проект, не применяются акты (решения), ухудшающие условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в отношении которого заключено СЗПК, по сравнению с условиями, определенными на момент заключения такого соглашения (*стабилизационная оговорка*).

Ухудшающими условиями ведения предпринимательской и (или) иной деятельности признаются акты (решения), которые:

- увеличивают сроки осуществления процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

- увеличивают количество процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;
- увеличивают размер взимаемых с организации, реализующей проект, платежей, уплачиваемых в целях реализации инвестиционного проекта;
- устанавливают дополнительные требования к условиям реализации инвестиционного проекта, в том числе требования о предоставлении дополнительных документов;
- устанавливают дополнительные запреты, препятствующие реализации инвестиционного проекта.

В соответствии с частью 7.1 статьи 9 Закона № 69-ФЗ на региональном уровне необходимо утвердить перечень законов и иных нормативных правовых актов, действующих на территории Карачаево-Черкесской Республики, к которым может быть применена «стабилизационная оговорка» в соответствии с частью 3 статьи 9 указанного закона.

В течение сроков, указанных в части 2 статьи 9 Закона № 69-ФЗ, с учетом положений, предусмотренных частями 7.1 - 7.6 статьи 9 Закона № 69-ФЗ, не применяются следующие акты (решения):

- предусматривающие увеличение ставок вывозных таможенных пошлин;
- изменяющие вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекущие за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, указанной в пунктах 1 и 2 части 3 статьи 14 Федерального закона № 69-ФЗ;
- отменяющие основания возникновения прав на земельные участки, предоставляемые из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- предусматривающие изменение порядка предоставления прав на земельный участок;
- предусматривающие изменение порядка определения цены продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;
- исключающие случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения торгов;
- предусматривающие изменение порядка определения размера арендной платы за земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности;
- устанавливающие дополнительные обязанности и уменьшающие объем прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков;

- устанавливающие дополнительные основания и изменяющие порядок реквизиции земельного участка, изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, отчуждения земельного участка, а также ограничения прав на землю;

- устанавливающие дополнительные обязанности и уменьшающие объем прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков в рамках осуществления государственного мониторинга земель, государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля;

- устанавливающие иные дополнительные требования к землепользованию и застройке территорий;

- устанавливающие дополнительные административные процедуры при выполнении инженерных изысканий, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, сносе объектов капитального строительства, подключении (технологическом присоединении) к инженерным сетям, и (или) увеличивающие сроки, и (или) изменяющие порядок проведения таких процедур;

- предусматривающие изменение процедур подготовки документов территориального планирования, градостроительного регламента, документации по планировке территории;

- предусматривающие изменение процедур, связанных с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территориях субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований (в случае, если такие процедуры и порядок их проведения установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления), изменение порядка прохождения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в том числе достоверности определения сметной стоимости строительства, государственной экологической экспертизы проектной документации, историко-культурной экспертизы и порядка получения заключений таких экспертиз (за исключением актов (решений), предусматривающих изменение указанных процедур в отношении объектов, перечень которых установлен статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

- предусматривающие изменение порядка осуществления строительства, реконструкции (в том числе технического перевооружения), капитального ремонта объекта капитального строительства, порядка выдачи разрешения на строительство объекта и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, изменение требований к эксплуатации зданий, сооружений, непосредственно влекущее за собой рост затрат

организации, реализующей проект (за исключением актов (решений), предусматривающих изменение указанных процедур в отношении объектов, перечень которых установлен статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

- акты, предусматривающие увеличение ставок платы (сбора) и (или) расширение платежной базы (объектов обложения), используемых при определении размера платы за негативное воздействие на окружающую среду, платы за пользование водными объектами, утилизационного сбора, экологического сбора, подлежащих уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

- акты, предусматривающие увеличение ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменение порядка определения и общего размера арендной платы, устанавливаемых при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке.

Проектом распоряжения утверждается Перечень законов и иных нормативных правовых актов, действующих на территории Карачаево-Черкесской Республики, к которым может быть применена «стабилизационная оговорка» в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

Проект распоряжения не связан с реализацией национальных проектов на территории Карачаево-Черкесской Республики.

Принятие распоряжения не потребует признания утратившими силу, внесения изменения или принятия других нормативных правовых актов Правительства Карачаево-Черкесской Республики.

Принятие настоящего распоряжения не потребует расходов из средств республиканского бюджета.

Министр экономического развития
Карачаево-Черкесской Республики

А.Х. Накохов

Исп. Машукова А.А.
Тел (8782)26-65-50 _____

Консультант – юрист отдела кадрового и правового
обеспечения Минэкономразвития КЧР Айбазов М.Д. (928) 033 35 34 _____